

Số: /TTPTQĐ - TH
Về việc tăng cường phổ biến thông tin về
Thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất (lần
3) tại Khu thương mại dịch vụ kết hợp với đất
ở kinh doanh, xã Vinh Quang, thành phố Kon
Tum đối với 19 thửa đất (còn lại).

TP.Kon Tum, ngày tháng năm 2024

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo UBND thành phố về việc tăng cường phổ biến thông tin về việc Thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất (lần 2) đối với 19 thửa đất còn lại tại Khu thương mại dịch vụ kết hợp với đất ở kinh doanh, xã Vinh Quang, thành phố Kon Tum.

Trên cơ sở **Thông báo số 227/TBDG-TNKT** ngày 29 tháng 5 năm 2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum về việc thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất (lần 3) tại Khu thương mại dịch vụ kết hợp với đất ở kinh doanh, xã Vinh Quang, thành phố Kon Tum đối với 19 thửa đất (còn lại).

Để thông tin đấu giá quyền sử dụng đất được phổ biến, truyền tải rộng rãi hơn tới người có nhu cầu sử dụng đất, đấu giá Quyền sử dụng đất, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố kính đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo Ủy ban nhân dân 21 xã, phường trên địa bàn thành phố đăng tải Thông tin đấu giá quyền sử dụng đất (lần 3) tại Khu thương mại dịch vụ kết hợp với đất ở kinh doanh, xã Vinh Quang, thành phố Kon Tum đối với 19 thửa đất (còn lại) lên Trang Thông tin điện tử xã phường, đồng thời phát thanh trên hệ thống loa truyền thanh của các xã, phường; Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông thành phố thông báo, đăng tải trên Trang Thông tin điện tử, Đài Phát thanh và Truyền hình của thành phố, sử dụng xe tuyên truyền lưu động để thông báo cho đông đảo người dân được biết, đăng ký tham gia.

Nội dung đăng tải, Phát thanh - Truyền hình bao gồm các nội dung chính sau:

Khu thương mại dịch vụ kết hợp với đất ở kinh doanh, xã Vinh Quang, thành phố Kon Tum được đầu tư xây dựng tại Khu đất tọa lạc tiếp giáp Trục đường chính (đường Tỉnh lộ 666 (cũ)), thuộc địa bàn xã Vinh Quang, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum là vị trí cửa ngõ của xã Vinh Quang, tiếp giáp phường Quang Trung, đối diện sông Đắk Bla. Vị trí tiềm năng, đẹp, mát mẻ, thông thoáng, kinh doanh, mua bán sầm uất, đầy đủ các tiện ích để ở, kinh doanh.

Để nâng cao hơn nữa tiện ích, chất lượng sống, tạo điều kiện thuận lợi cho các hộ kinh doanh, buôn bán trên địa bàn hoạt động tập trung, nâng cao mỹ quan cũng như môi trường tại Khu vực đấu giá, trong tương lai sẽ xây dựng hoàn thành Nhà lồng của Chợ, tạo thành khu trung tâm thương mại tập trung duy nhất của xã Vinh Quang và phía Tây của Phường Quang Trung.

Hiện nay, để đáp ứng nhu cầu sử dụng đất của người dân, Ủy ban nhân dân thành phố tiếp tục giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum tổ chức thực hiện bán đấu giá Quyền sử dụng đất (lần 3) tại Khu thương mại dịch vụ kết hợp với đất ở kinh doanh, xã Vinh Quang, thành phố Kon Tum đối với 19 thửa đất (còn lại), cụ thể:

- Diện tích, số lượng thửa đất: 2.165,9m²/19 thửa đất (diện tích các thửa đất giao động từ 99m² đến 124,3m²).

- Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 17.713.690.500 đồng/19 thửa đất, trong đó:

- + Thửa có giá khởi điểm thấp nhất là 808.793.700 đồng/110,9m², bước giá tối thiểu 17.000.000 đồng, tiền đặt trước 161.758.740 đồng (20% giá khởi điểm).

- + Thửa có giá khởi điểm cao nhất là: 1.274.199.300 đồng/124,3m², bước giá tối thiểu 26.000.000 đồng, tiền đặt trước 254.839.860 đồng (20% giá khởi điểm).

- Thời gian bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 29 tháng 5 năm 2024 đến 14 giờ 30 phút ngày 18 tháng 6 năm 2024.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng chẵn)/01 bộ hồ sơ tham gia đấu giá.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Nộp từ 07 giờ 00 phút ngày 18 tháng 6 năm 2024 đến 11 giờ 00 phút ngày 20 tháng 6 năm 2024, trong giờ hành chính.

- Thời gian tổ chức đấu giá (công bố giá): Bắt đầu từ 8 giờ 00 phút ngày 21 tháng 6 năm 2024.

- Địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Tại Văn phòng của Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum - Số 40 Bùi Xuân Phái, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum.

* Để biết thêm thông tin chi tiết khách hàng có thể đến xem thông tin niêm yết tại Trụ sở của UBND xã Vinh Quang, tại vị trí Khu đất đấu giá, trên Trang thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgts.moj.gov.vn>) hoặc liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum (số 40 Bùi Xuân Phái, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum) hoặc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum (số 234 Duy Tân, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum) để xem thông tin và được hướng dẫn cụ thể.

Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố kính đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đảng ủy, Ủy ban nhân dân các xã, phường;
- Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông thành phố Kon Tum;
- Các cơ quan của Thành phố;
- Toàn thể cơ quan;
- Lưu: VT, PTQĐ(Văn)

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Sơn

